

DAS CURRICULUM

BWL MIT SCHWERPUNKT IMMOBILIENWIRTSCHAFT (B.Sc.)

1. Semester	Summe ECTS	30
Grundlagen der BWL mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Grundlagen der Wirtschaftsmathematik	6	
Externes Rechnungswesen	6	
Wissenschaftliches Arbeiten in der BWL	6	
Teamentwicklung mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	

2. Semester	Summe ECTS	30
Einführung in die Volkswirtschaftslehre	6	
Personalmanagement und Verhalten in Organisationen mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Internes Rechnungswesen mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Organisation und Management mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Business English for Real Estate Managers*	6	

3. Semester	Summe ECTS	30
Empirische Sozialforschung	6	
Wirtschaftsrecht mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Investition und Finanzierung mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Marketing mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Verantwortungsvolles Wirtschaften	6	

4. Semester	Summe ECTS	30
Präsentation, Moderation und Seminargestaltung	6	
Betriebliche Steuerlehre und Steuerrecht mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	
Supply Chain Management	6	
Anwendung qualitativer Forschungsmethoden	6	
Praxisprojekt/Projektmanagement mit Fokus auf Immobilienwirtschaft*	6	

5. Semester	Summe ECTS	30
Wahlpflichtfächer für Betriebswirtschaftslehre	6	
Digitalisierung: Spezialthemen*	6	
Anwendung quantitativer Forschungsmethoden	6	
Schwerpunkt: Immobilienmärkte und Marktstrategien	6	
Schwerpunkt: Immobilien Portfolio- und Assetmanagement	6	

6. Semester	Summe ECTS	30
Aktuelle Entwicklungen und Herausforderungen in den Wirtschaftswissenschaften	6	
Schwerpunkt: Risikomanagement im Immobilien Asset Management	6	
Schwerpunkt: Facility Management	6	
Bachelorthesis mit Seminar im Bereich Immobilienmanagement*	12	

Summe ECTS: **180 ECTS**

*BRANCHENFOKUS IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Der branchenfokussierte Studiengang basiert auf dem Curriculum der Betriebswirtschaftslehre, wurde mit ExpertInnen der Branche analysiert und auf die besonderen Anforderungen der Branche ausgerichtet.

Die Lehrveranstaltungen verfolgen die Lernziele des Curriculums, bieten jedoch Inhalte mit Schwerpunkt auf Besonderheiten der Branche (Fallbeispiele, spezielle Vertiefungsthemen etc.). Das problemorientierte Lernen und die Bearbeitung von unternehmens- und branchenbezogenen Aufgabenstellungen ermöglicht unmittelbare, praktische Anwendbarkeit auf Unternehmen und MitarbeiterInnen. Des Weiteren profitieren die Studierenden von aktuellem Know-how aus Forschungsprojekten des Forschungsschwerpunktes.

Die Bachelorarbeit ermöglichen eine gezielte Spezialisierung und das Zeugnis dokumentiert die Branchen-Fokussierung und weist die branchenspezifischen Inhalte aus.

ECTS-Punkte: Ein ECTS-Punkt steht für 25 Echtstunden á 60 Minuten an tatsächlichem Arbeitsaufwand für die Studierenden. Der Arbeitsaufwand eines Studienjahres wird mit 60 ECTS-Punkten bemessen.

